

VOTRE CONTACT
Paul.GARCIA IBANEZ
Tél. : 06 02 16 37 95
paul@mpgimmobilier.com
www.mpgimmobilier.com
2 place de la libération
47300 VILLENEUVE SUR LOT



VILLENEUVE SUR LOT, Appartement T3 vendu en viager occupé su - 0 €

DESCRIPTION

Sur la commune de VILLENEUVE SUR LOT, appartement T3 vendu en viager occupé (dame de 88 ans). BOUQUET 46 500 EUR, RENTE VIAGERE : 404 EUR Dans une copropriété avec ascenseur, cet appartement situé au 2^{ème} étage comprend : une entrée avec placard, une cuisine indépendante équipée, un salon séjour, deux chambres dont une avec placard, un cellier, une salle d'eau et un WC indépendant. Loggia non chauffée. Chauffage électrique par convecteurs, menuiseries double vitrage. Aucun travaux à prévoir. Une belle opportunité d'investissement à moyen/long terme, combinant sécurité et valorisation patrimoniale. Bien soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : 60. Montant moyen annuel des charges : 665 EUR. Procédure en cours : Aucune.

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE

MPG IMMOBILIER - 2 place de la Libération 47300 Villeneuve-sur-Lot - Tél : 05 53 71 78 35 / 06 02 16 37 95 - Mail : contact@mpgimmobilier.com