

VOTRE CONTACT
Joris.GOMES
Tél. : 06 21 79 19 97
joris@mpgimmobilier.com
www.mpgimmobilier.com
2 place de la libération
47300 VILLENEUVE SUR LOT

 **MPG**
IMMOBILIER
MPG IMMOBILIER
Offre de : Location
Référence : L30001739
Date de l'annonce : 19/03/2026

A VILLENEUVE SUR LOT, T1 RÉNOVÉ AVEC TERRASSE COUVERTE - 350 €par mois Charges comprises : 0€

47300 Villeneuve-sur-Lot

DESCRIPTION

Le logement rénové est situé rive gauche à VILLENEUVE SUR LOT proche des commerces et des parkings publics au premier étage d'un immeuble de 4lots. Il comprend : une pièce à vivre avec coin cuisine (plaques, hotte, frigo), une salle d'eau avec WC. A l'étage, une mezzanine pouvant faire coin nuit avec une superficie au sol proche de 10m2. Chauffage électrique. Cumulus. Double vitrage. Terrasse couverte de 18,15m2. Libre immédiatement.

INFORMATIONS

Surface habitable : 13 m²
Nb pièce(s) : 1
Mode de chauffage : Radiateur
Année de construction : 1900
Energie : électricité
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Sans cuisine
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires : 146 € (0%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 40 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 670 € et 950 € par an - Date de l'estimation : 2021



VOTRE AGENCE

MPG IMMOBILIER - 2 place de la Libération 47300 Villeneuve-sur-Lot - Tél : 05 53 71 78 35 / 06 02 16 37 95 - Mail : contact@mpgimmobilier.com